

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с
одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в
лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,10

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16733,12
Содержание подвалов					0,00
Вывоз мусора, благоустройство территории, покос травы					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,038	100куб.м	48908,11	1858,51
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,44	1 рейс	3000,00	1320,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,10	кв.м	0,40	2091,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2023	2088,00	кВт*ч	6,00	12528,00
7	Горячая вода за август 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	0,000	куб.м.	58,42	0,00
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,0000	Гкал	3324,17	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5229,10	кв.м	2,20	11504,02
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	71465,05	4287,90
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	153,28	4,22
10	Услуги банка				526,80
3	ИТОГО:				52148,11

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму **52 148,11р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева